

ПРОТОКОЛ № 34
заседания Правления садоводческого
некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Рассвет-1»

Московская обл., Пушкинский р-н, д. Мартьянково

20 января 2024г.

Всего членов Правления - 4 чел.
Присутствовали 4 чел.: Соловьева Е.Н. – Председатель; Борисова В.Л.; Платунова Н.А.;
Коннов М.И.
Кворум 100%

Повестка заседания:

1. Принятие в члены СНТСН собственника участка № 94.
2. Временное размещение свободных денежных средств СНТСН на краткосрочный депозит расчетного счета товарищества в ПАО Сбербанк г. Москва.

1. В Правление товарищества 18.01.2024г. поступило заявление от нового собственника участка № 94 с просьбой о принятии его в члены СНТСН «Рассвет-1».

Собственником была представлена выписка из ЕГРН о том, что он является собственником участка, расположенного в границах СНТСН «Рассвет-1».

Члены Правления проверили соответствие нового собственника основаниям, по которым может быть отказано в приеме в члены СНТСН, согласно п. 9, ст. 12, ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017г. Таких оснований не выявлено.

РЕШИЛИ: Принять в члены СНТСН «Рассвет-1» с 20.01.2024г. собственника участка № 94.

Голосовали: за – 4
 против – 0
 воздержались – 0
Принято единогласно.

2. Председателем СНТСН «Рассвет-1» Соловьевой Е.Н., действующей на основании решения Общего собрания от 21.04.2019г. (Протокол № 26), предложено разместить денежные средства в сумме 350000 руб. (сумма собранных задолженностей по взносам в 2023г.) на 2,5 месяца с 22.01.2024г. до 04.04.2024г.

Председатель доложила членам правления о финансовом состоянии товарищества:

- остаток средств на расчетном счете 613000 руб. с округлением;
- недобор по членскому взносу составляет 50000 руб.
- предполагаемый расход на административные нужды, фонарное освещение и на чистку дорог от снега до конца марта 2024г. 200000-230000 руб.

Председатель предложила выбрать вид депозита Классический онлайн под 13,24% годовых (без пополнения и отзыва средств).

Члены правления обсудили предстоящие возможные расходы и пришли к заключению, что можно разместить сумму в 350000 руб. под % на депозит расчетного счета СНТСН до 04.04.2024г., и выбрать депозит «Классический онлайн».

РЕШИЛИ: Разместить свободные денежные средства СНТСН в размере 350000 руб. (Триста пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) на краткосрочный депозит расчетного счета товарищества в ПАО Сбербанк г. Москва. Депозит выбрать «Классический онлайн» с процентной ставкой 13,24% на 2,5 месяца.

Голосовали: за – 4
 против – 0
 воздержались – 0

Принято единогласно.

Председатель СНТСН "Рассвет-1" _____ Соловьева Е.Н.

Члены Правления: _____ Борисова В.Л.

_____ Платунова Н.А.

_____ Коннов М.И.