

СМЕТА СНТСН «Рассвет-1» (Проект)

на 2025г.

с 01.04.2025г. по 31.03.2026г.

Утверждена Общим собранием членов СНТСН «Рассвет-1». Протокол № 33 от 03.05.2025г.

№№	Статья расходов	Расход, руб.
Ч л е н с к и е в з н о с ы		
1.	<u>Земельный налог:</u> - на земли общего пользования (ЗОП) в 2025г. - на участок № 84 в 2025г.	<u>24 662,00</u> 23 023,00 1 639,00
2.	<u>Делопроизводство:</u> - сайт (хостинг и доменное имя) - тариф для сдачи налоговой отчетности и в фонды - канцелярия, связь, почта, ЭДО и т.п.	<u>12 500,00</u> 4 700,00 4 500,00 3 300,00
3.	Проездные расходы председателя	<u>3 000,00</u>
4.	Бухгалтерское обслуживание ООО «ГЛАВБУХА.НЕТ»	<u>60 000,00</u>
5.	Банковское обслуживание	<u>2 200,00</u>
6.	Взнос в Союз садоводов	<u>13 050,00</u>
7.	Вывоз мусора	<u>96 150,00</u>
8.	<u>Электроэнергия:</u> - освещение улиц, работа автоматических шлагбаумов и видеокамер	<u>45 000,00</u> 45 000,00
9.	<u>Зарплата:</u> - з/пл. председателя (25000 руб./мес.) x 12 мес.	<u>240 000,00</u> 300 000,00
10.	Взносы в ПФР, ФФОМС, ФСС: 300 000 x 30.2%	<u>90 600,00</u>
	<i>Итого на административные расходы:</i>	<i>647 162,00</i>
11.	<u>Хозяйственные расходы:</u> - покос травы на землях общего пользования 2 раз за сезон - покос или уничтожение гербицидами борщевика 2 раза за сезон - удаление веток деревьев под внутренней ЛЭП СНТСН - уборка у мусорного контейнера с апреля по октябрь - чистка от снега внутренних дорог с декабря по март	<u>283 000,00</u> 35 000,00 33 000,00 5 000,00 10 000,00 200 000,00
12.	<u>Ремонт дорог и канав:</u> - ремонт дорог - ремонт канав (прокопка новых) - покупка труб для дренажных канав	<u>249 400,00</u> 229 400,00 10 000,00 10 000,00
13.	Судебные расходы	<u>9 275,00</u>
14.	Непредвиденные расходы:	<u>3 047,26</u>
15.	<i>Остаток по членским взносам с 2024г.</i>	<i>- 156 884,26</i>
	<i>Итого расходы по членским взносам:</i> <u>1 035 000 : 90 участков (включая не членов СНТСН) = 11 500 руб. с одного участка.</u> <i>ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС (и плата собственников участков, которые не являются членами СНТСН) на 2025г. – 11 500 руб. с одного участка</i>	<i>1 035 000,00</i>

Примечание: Согласно Устава СНТСН «Членские и целевые взносы, а также плата граждан, ведущих садоводство без участия в Товариществе, начисляются по количеству участков, находящихся в собственности физического лица. На участки, образованные из нескольких земельных участков, членские и целевые взносы, а также плата граждан, ведущих садоводство без участия в Товариществе, начисляются по количеству объединенных участков, согласно Генеральному плану товарищества от 2010г.»

№№	Статья расходов	Расход, руб.
Ц е л е в ы е в з н о с ы		
1.	Строительство общего забора	128 085,00
2.	Покупка и установка дополнительных фонарей уличного освещения 10 шт.	89 800,00
3.	Прокладка труб для отвода воды у въезда на 3-ю улицу.	18 000,00
4.	Противопожарные мероприятия	35 000,00
5.	Окончательное возмещение путем взаимозачета излишне уплаченных целевых взносов на строительство дороги в 2011г. в счет членского взноса в 2025г. – 7 участков	56 500,00
6.	Судебные расходы на адвокатские услуги по взысканию долгов по взносам с одного собственника	42 500,00
7.	Покупка МФУ (принтер-сканер-копир)	16 000,00
	Итого предполагаемый расход по целевым взносам:	385 885,00
	<u>ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС (и плата собственников участков, которые не являются членами СНТСН) на 2025г. – 0 руб.</u> Расходы по целевым взносам в 2025г. будут покрываться выплаченными задолженностями по целевым и членским взносам собственниками участков СНТСН и доходами по банковским депозитам..	

Примечание: Согласно Устава СНТСН «Членские и целевые взносы, а также плата граждан, ведущих садоводство без участия в Товариществе, начисляются по количеству участков, находящихся в собственности физического лица. На участки, образованные из нескольких земельных участков, членские и целевые взносы, а также плата граждан, ведущих садоводство без участия в Товариществе, начисляются по количеству объединенных участков, согласно Генеральному плану Товарищества от 2010г.»