

СМЕТА СНТЧН «Рассвет-1» (Проект)

на 2024г.

с 01.04.2024г. по 31.03.2025г.

Утверждена Общим собранием членов СНТЧН «Рассвет-1». Протокол № 32 от 25.05.2024г.

№№	Статья расходов	Расход, руб.
Ч л е н с к и е в з н о с ы		
1.	<u>Земельный налог:</u> - на земли общего пользования (ЗОП) в 2024г. - на участок № 84 в 2024г.	24 664,76 23 025,77 1 638,99
2.	<u>Делопроизводство:</u> - сайт (хостинг и доменное имя) - тариф для сдачи налоговой отчетности и в фонды - канцелярия, связь, почта, ЭДО и т.п.	12 500,00 4 700,00 4 500,00 3 300,00
3.	Проездные расходы председателя	2 000,00
4.	Бухгалтерское обслуживание ООО «ГЛАВБУХА.НЕТ»	60 000,00
5.	Банковское обслуживание	12 000,00
6.	Взнос в Союз садоводов	11 480,00
7.	Вывоз мусора	65 914,00
8.	<u>Электроэнергия:</u> - освещение улиц	25 000,00 25 000,00
9.	<u>Зарплата:</u> - з/пл. председателя (20000 руб./мес.) x 12 мес.	240 000,00 240 000,00
10.	Взносы в ПФР, ФФОМС, ФСС: 240 000 x 30.2%	72 480,00
	Итого на административные расходы:	526 038,76
11.	<u>Хозяйственные расходы:</u> - покос травы на землях общего пользования 1 раз за сезон - удаление кустарника из дренажных канав - покос или уничтожение гербицидами борщевика - уборка у мусорного контейнера с мая по ноябрь - чистка от снега внутренних дорог с декабря по март	250 000,00 28 000,00 6 000,00 8 000,00 8 000,00 200 000,00
12.	<u>Ремонт дорог и канав:</u> - ремонт дорог - ремонт канав (покупка труб) - покупка труб для дренажных канав	155 000,00 135 000,00 10 000,00 10 000,00
13.	Судебные расходы	5 636,00
14.	<u>Непредвиденные расходы:</u> - вывоз мусора по нормативу - иное	43 328,00 22 886,00 13 566,27
15.	<u>Остаток по членским взносам с 2023г.</u>	- 16 127,03
	Итого расходы по членским взносам: 957 000 : 87 участков (включая не членов СНТЧН) = 11 000 руб. с одного участка. ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС (и плата собственников участков, которые не являются членами СНТЧН) на 2024г. – 11 000 руб. с одного участка	957 000,00

Примечание: Согласно Устава СНТЧН «Членские и целевые взносы, а также плата за содержание и создание общего имущества СНТЧН начисляются по количеству участков, находящихся в собственности физического лица. На участки, образованные из нескольких земельных участков, членские и целевые взносы, а также плата за содержание и создание общего имущества СНТЧН начисляются по количеству объединенных участков, согласно Генеральному плану СНТЧН от 2010г.»

№№	Статья расходов	Расход, руб.
Ц е л е в ы е в з н о с ы (1)		
1.	Строительство общего забора	145 000,00
2.	Покупка и установка дополнительных фонарей уличного освещения	44 250,00
3.	Строительство новых участков дороги (пожарного выезда и вдоль участков 70, 71)	210 000,00
4.	Электрика (покупка и установка ящика для автоматов к общему счетчику, перенос счетчика, кабель для фонарного освещения)	48 500,00
5.	Противопожарные мероприятия	45 000,00
	Итого предполагаемый расход по целевым взносам:	482 750,00
	<u>ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС (и плата собственников участков, которые не являются членами СНТСН) на 2024г. – 0 руб.</u> Расходы по целевым взносам в 2024г. будут покрываться выплаченными задолженностями по целевым и членским взносам собственниками участков СНТСН.	
Ц е л е в ы е в з н о с ы (2)		
1.	Установка автоматических шлагбаумов на 2-х въездах на территорию СНТСН.	360 000,00
	<u>Итого по целевым взносам и оплате создания имущества общего пользования:</u> <u>360 000 : 90 участков (включая не членов СНТСН) = 4 000 руб. с одного участка.</u>	

Примечание: Согласно Устава СНТСН «Членские и целевые взносы, а также плата за содержание и создание общего имущества СНТСН начисляются по количеству участков, находящихся в собственности физического лица. На участки, образованные из нескольких земельных участков, членские и целевые взносы, а также плата за содержание и создание общего имущества СНТСН начисляются по количеству объединенных участков, согласно Генеральному плану СНТСН от 2010г.»