

СМЕТА СНТЧН «Рассвет-1»
на 2021г.
с 01.04.2021г. по 31.03.2022г.
(утверждена Общим собранием СНТЧН 24.04.2021г.)

№№	Статья расходов	Расход, руб.
Ч л е н с к и е в з н о с ы		
1.	<u>Земельный налог:</u> - на земли общего пользования (ЗОП) в 2021г. - на участок № 84 в 2021г.	<u>20 616,00</u> 19 154,00 1 462,00
2.	<u>Делопроизводство:</u> - сайт (хостинг и доменное имя) - ЭЦП для сдачи налоговой отчетности - канцелярия, связь, почта, нотариус и т.п.	<u>11 000,00</u> 4 300,00 3 500,00 3 200,00
3.	Проездные расходы председателя	<u>2 000,00</u>
4.	Бухгалтерское обслуживание ООО «ГЛАВБУХА.НЕТ»	<u>60 000,00</u>
5.	Банковское обслуживание	<u>10 000,00</u>
6.	Взнос в Союз садоводов	<u>9 600,00</u>
7.	<u>Вывоз мусора:</u> с мая по июнь 2 мес. 6062,7х2 с июля по ноябрь 5 мес. 6312,53 х 5	<u>43 688,00</u> 12 125,40 31 562,65
8.	<u>Электрохозяйство:</u> - освещение	<u>15 000,00</u> 15 000,00
9.	<u>Зарплата:</u> - з/пл. председателя (20000 руб./мес.) х 12 мес.	<u>240 000,00</u> 240 000,00
10.	Взносы в ПФР, ФФОМС, ФСС: 240 000 х 30.2%	<u>72 480,00</u>
11.	Возврат абонентам переплаты за эл-во (уменьшение чл. взноса)	<u>4 472,00</u>
	<i>Итого на административные расходы:</i>	<i>488 856,00</i>
12.	<u>Хозяйственные расходы:</u> - покос травы на землях общего пользования 1 раз за сезон - покос или уничтожение гербицидами борщевика - восстановление дренажных канав 200 м (10м /1000 руб.) - уборка у мусорного контейнера с мая по ноябрь - чистка от снега внутренних дорог с 15 декабря по 15 марта	<u>130 420,00</u> 22 500,00 20 000,00 20 000,00 7 500,00 60 420,00
13.	<u>Непредвиденные расходы:</u> - покос мех. способом 5-ти метровой полосы с наружной стороны общего забора - разовая чистка от снега внутренних дорог после 15 марта - иное	<u>14 642,00</u> 6 400,00 6 400,00 1 842,00
14.	<u>Остаток по членским взносам за 2020г.</u>	<u>- 18 918,00</u>
	<i>Итого расходы по членским взносам:</i> <u>615 000 : 82 участка (включая не членов СНТЧН) = 7 500 руб.</u> <u>(1 250 руб./сотка).</u> ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС (и плата собственников участков, которые не являются членами СНТЧН) на 2021г. – 1250 руб./сотка (7500 руб. с участка 6 соток)	<i>615 000,00</i>

Примечание: Согласно Устава СНТЧН расчет количества соток участка для исчисления членского взноса производится следующим образом – если до 1 сотки не хватает менее 50 кв. м, то площадь участка округляется в большую сторону до 1 сотки (например, если участок имеет площадь 655 кв. м. и больше, то членский взнос рассчитывается, исходя из 700 кв. м., а если участок площадью 650 кв. м. и меньше, то членский взнос рассчитывается, исходя из 600 кв. м.)

№№	Статья расходов	Расход, руб.
Целевые взносы		
1.	Строительство общего забора и шлагбаумов.	197 500,00
2.	Получение технических условий (ТУ) и производство работ по подвешиванию фонарей уличного освещения на отдельный провод СИП с установкой 3-х счетчиков (по 3-м улицам).	305 000,00
3.	Ремонт дорог и строительство новых участков, недостроенных в 2011г.	100 000,00
4.	Судебные расходы	20 000,00
5.	Выплата излишне уплаченных целевых взносов на строительство общего забора	7 500,00
6.	Противопожарные мероприятия	18 000,00
	Итого с учетом остатков и ожидаемого прихода:	648 000,00
	<u>ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС (и плата собственников участков, которые не являются членами СНТЧН) на 2021г. – 0 руб.</u> Расходы по целевым взносам в 2021г. полностью покрываются выплаченными задолженностями по целевым и членским взносам собственниками участков СНТЧН (за исключением взноса на общий забор).	