

СОГЛАШЕНИЕ № _____

о порядке погашения задолженности собственника участка № ____
в СНТ "Рассвет-1"

Московская обл.

Пушкинский р-н., д. Мартьянково

_____ 20__ г.

Садоводческое некоммерческое товарищество "Рассвет-1" (далее - Товарищество) в лице Председателя Соловьевой Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданин РФ _____, владеющий на праве собственности индивидуальным земельным участком № _____, согласно свидетельству о государственной регистрации права на земельные участки № _____ от _____ г., с кадастровым номером: 50:13:00103____:____, расположенном в границах СНТ «Рассвет-1» (далее – Стороны), заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. В результате сверки уплаченных и не уплаченных взносов с 20____ г. по 20____ г., Стороны подтверждают существование задолженности собственника участка № _____ перед Товариществом в размере _____ руб. (_____ рублей 00 коп.), в том числе:

- задолженность по членским взносам _____ руб. (_____ рублей);
- задолженность по целевым взносам _____ руб. (_____ рублей);

2. Собственник участка № ____ признаёт существование задолженности, согласен с её размером, обоснованностью требований Товарищества по оплате, и гарантирует погашение задолженности по членским и целевым взносам в СНТ «Рассвет-1» по следующему графику:

- членский взнос за 20____ г. в размере _____ руб. выплачивается до 01 июля 20____ г. согласно Регламенту оплаты членских и целевых взносов и потребленной электроэнергии СНТ «Рассвет-1».
- оставшаяся задолженность в размере _____ руб. выплачивается, начиная с _____ 20__ г., ежемесячно не менее _____ руб. в месяц.

В соответствии с графиком задолженность должна быть полностью погашена до _____ г.

При неоплате ежемесячного взноса более 3-х месяцев подряд задолженность будет рассчитана с учетом пени (согласно Устава) и будет взыскиваться Товариществом в судебном порядке.

3. Настоящим Соглашением предусматривается единовременная выплата задолженности при продаже участка, если собственник уже разместил объявление о продаже.

4. Начиная с 20____ года собственник участка № ____ оплачивает ежегодные целевые и членские взносы, устанавливаемые Общим собранием СНТ «Рассвет-1». Срок уплаты ежегодных взносов до 01 июля текущего года.

5. Взносы и задолженность по взносам уплачиваются путем перечисления денег на расчетный счет СНТ «Рассвет-1» или в кассу.

6. Соглашение составлено в двух идентичных экземплярах: один экземпляр для собственника участка № __, другой – для Товарищества.

Приложения:

1. Копия паспорта собственника участка (страницы 2-3, адрес регистрации).
2. Копия Свидетельства о собственности.

Согласно Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю СНТ «Рассвет-1» свое согласие на обработку моих персональных данных любым, не запрещенным законом, способом в соответствии с уставом.

6. Реквизиты и подписи сторон:

СНТ "Рассвет-1"

ИНН: 5038026423 КПП: 773801001

Юридический адрес: 141250,

Московская обл., Пушкинский р-н,

д. Мартьянково.

р/сч. № 40703810538000006640

в ПАО «Сбербанк» г. Москва

К/сч. № 30101810400000000225

БИК № 044525225

Контактный тел. 8 (916) 734-96-78

Собственник участка № ____:

ФИО:

Адрес:

Паспорт: серия _____ № _____

Кем выдан:

Код подразделения:

Когда выдан:

Контактный тел.

Председатель _____ Соловьева Е.Н. _____ (ФИО)